

# Prenova občinskega bisera tudi s pomočjo prostovoljcev

*Simoničeva domačija je v svoji zgodovini doživela že marsikaj, pred desetletjem, ko je skrb nad njo prevzela občina Trnovska vas, pa je kazalo, da bo kmalu zas blišču. A ni bilo tako. Leta so tekla, skoraj je že klonila pod težo časa, zdaj pa se bo, kot kaže, zanjo le dobro izteklo, saj naj bi se prenova kmalu začela.*

Ta se je dolgo prestavljala, ker so se zmeraj pojavili za občino nujnejši projekti. Ko je stavba začela še bolj propadati in groziti, da se bo zrušila sama vase, pa so se začele polemike, ali je vanjo sploh smiselno »vreči take kupe denarja«, kot so govorili nasprotniki projekta. Spomnimo, da je bila prav stara cimprana lepotica sokriva, da je prvič v zgodovini občine padel predlagani proračun. Po dolgih razpravah so trnovski svetniki le potrdili začetek prepotrebne prenove domačije in se hkrati odločili, da bo prenova potekala v dveh ločenih fazah: za stanovanjski in za gospodarski del.

## Serija razpisov brez ponudb

Kot smo že poročali, občini tudi po večkrat ponovljenih razpisih ni uspelo najti izvajalca obnove, saj se nanje sprva sploh nihče ni prijavil. Da bo šlo v tretje rado, so upali na občini, zato so v tretjem razpisu združili prenovo obeh delov domačije, tako stanovanjskega kot gospodarskega, in izvajalcu ponudili daljši izvedbeni rok. Da ne bi izgubili že odobrenih sofinancerskih sredstev, kar bi tako rekoč povsem onemogočilo načr-



Foto: SD

**Alojz Benko: »Tako je bomo sprejeli proračun za leto 2021 in 2022, bomo podpisali pogodbo z izvajalcem del in začeli obnovo.«**

te po obnovi, saj je občina sama ne bi zmogla, so morali kmetijsko ministrstvo zaprositi tudi za podaljšanje roka izvedbe. Razloge za nezanimanje izvajalcev je župan Alojz Benko videl v dejstvu, da gre za obnovo spomeniško zaščitene stavbe, kar pomeni, da mora izvajalec delati pod nadzorom zavoda za varovanje kulturne dediščine, česar se mnogi bojijo, druga težava pa je po njegovem v stanju v slovenskem gradbeništvu, v katerem manjka predvsem delovne sile.



Foto: SD

Simoničeva domačija čaka na prenovo.

stajala v svojem izvornem



Foto: SD

**Manfred Jakob:** »Upam, da bomo k prenovi Simoničeve domačije prostovoljno pristopili v čim večjem številu in pomagali po svojih močeh in znanju.«

## Občino bo prenova stala 150.000 evrov

»Izvajalca, enega samega sicer, smo slednjič dobili, a za 302.000 evrov za celoten gradbeni del, kar pa je bilo po naši oceni mnogo preveč, zato smo skušali najti cenejšo rešitev, da ohranimo Simoničevo domačijo. Sedli smo skupaj z upravnimi odbori društev in šli natančno od postavke do postavke, pregledali, kje je kaj precenjeno in kaj lahko s pomočjo društev

uredimo sami. Iz razpisa smo tako marsikaj črtali, nato pa ga ponovno objavili in dobili izvajalca,« je Benko ob sprejemanju rebalansa proračuna pojasnil trnovskim svetnikom. »Na srečo nam je z nekaterimi rešitvami precej naproti stopila tudi konzervatorska stroka. Številke so zdaj sledeče: obnova stanovanjskega dela je zdaj ocenjena na 97.400, gospodarskega pa na 113.400 evrov. Dodali smo še postavko za elektriko, ki je zdaj v hiši ni, in druge morebitne nepredvidene stroške v višini 15.000 evrov, kar skupaj zneso dobrih 225.800 evrov, torej smo prvotno ponudbo za 302.000 evrov uspeli oklestiti za skoraj 80.000 evrov. Ki pa jih bomo seveda morali oddelati sami. Za oba projekta dobimo skupaj 98.000 evrov, nekaj denarja bo šlo še za promocijo in notranjo opremo, skratka računamo, da bi naš delež pri prenovi znašal nekje 150.000 evrov. Res je, da smo si zadali velik zalogaj, koordinacijo z društvi, prostovoljno delo, skupaj z direktorjem občinske uprave in nadzornikom del nam ne bo lahko, a menim, da smo se prav odločili.«

## To dolgujemo našim otrokom

Da podpira začetek obnove Simoničeve domačije, je dejal svetnik Manfred Jakob: »Simoničeva domačija je odgovornost nas vseh, ki živimo v Trnovski vasi. Žal je to edina taka stavba v občini, ki jo bomo lahko, če bomo seveda zmogli in znali, izkoristili za promocijo kraja in društev. O tem sem se pogovarjal s številnimi po vsej

## Streho morali prekriti s folijo

Občina je z obema projektoma preko ptujskega Lasa uspešno kandidirala na javni razpis pri Evropskem kmetijskem skladu za razvoj podeželja (EKSRP), ki bi za vsakega primaknil po 49.000 evrov. Projekt prenove stanovanjskega dela domačije, v katerem so poleg občine partnerji še Društvo gospodinj, Turistično društvo in Pika, d. o. o., so poimenovali Življenje pod slamnato streho Simoničeve domačije, v njem pa naj bi uredili prostor za medgeneracijsko druženje z možnostjo bivanja. Obujanje starih običajev panonske hiše s slamnato streho pa se imenuje projekt prenove gospodarskega dela domačije, v katerem načrtujejo postavitev muzeja, organizacijo raznih prireditev in delavnic ter prikazov starih običajev in tehnik. Poleg Občine Trnovska vas so partnerji projekta Društvo za ohranjanje običajev Ločič, Bolfensko društvo ljubiteljev stare tehnike in Pika, d. o. o. Za oba projekta je bila izdelana projektna dokumentacija in pridobljeno gradbeno dovoljenje. Medtem je bila slamnata streha že tako načeta, da je ob dežju praktično povsod zatekalo v notranjost stavbe, zato jo je bilo treba prekriti s folijo, da so ustavili nadaljnje propadanje.

Sloveniji, vsi iščejo zgodbe, ki jih povezujejo s starimi zgradbami, a marsikje takih hiš ni več. Mi jo imamo, zato je prav, da poleg cest, kanalizacije, ureditve središča občine in še česa poskrbimo tudi zanjo, da ne propade. Za ta denar se najbrž ne bo svetila, ne bo zlata, bo pa ohranjena. Gotovo bodo še razpisi za financiranje programov društev in razvoja podeželja.« Da gre pravzaprav za biser občine, je dodal še Alojz Fekonja.

## Podpis pogodbe po sprejetju proračuna

Andreja Krajnc pa je menila, da je skrajni čas za ukrepanje. »Vse predloženo že to vlečemo in razpra-

vljamo, ali bomo ali ne bomo obnavljali. Dajmo že enkrat, sicer se nam bo prej podrla.«

Župan pa je pojasnil: »Za letos ne moremo več računati na evropska sredstva, smo pa z rebalansom zagotovili 20.000 evrov za stroške osnovnih pripravljalnih del. Zdaj je vse odvisno od svetnikov in sprejetje proračuna, kjer pa ne pričakujem težav. Takoj ko bo sprejet, upam, da bo to že v oktobru, in sicer skupaj za leti 2021 in 2022, bomo lahko podpisali pogodbo z izvajalcem in takoj začeli delati. Če hočemo počrpati sofinancerski denar, mora biti namreč prenova zaključena do oktobra prihodnje leto.«

Senka Dreu